

## La Rettrice



VISTO lo Statuto del Politecnico di Milano;  
VISTO il D.M. 3.11.1999, n.509;  
VISTO il D.M. 22.10.2004, n. 270;  
VISTO il Regolamento Didattico di Ateneo;  
VISTO il regolamento dei Corsi di Master Universitari di I e II livello, Corsi di Perfezionamento e Formazione Continua del Politecnico di Milano emanato con D.R. n. 0227162 del 04.10.2022;  
ACQUISITO il parere favorevole del Senato accademico nella seduta del 19.02.2024, in merito all'istituzione ed attivazione di proposte di Master universitari, tra i quali il Master universitario di II livello in "BIM. METODI, MODELLI E APPLICAZIONI."

### DECRETA

È istituito e attivato per gli anni 2024/2025 il Master universitario di II livello in "BIM. METODI, MODELLI E APPLICAZIONI."

#### **ART. 1** **Caratteristiche del Master**

Presso il Dipartimento di Architettura, Ingegneria delle costruzioni e Ambiente costruito è istituito e attivato il Master universitario di II livello in "BIM. METODI, MODELLI E APPLICAZIONI."

Il Master Universitario è erogato da Consorzio CIS-E – Politecnico di Milano. La Scuola di riferimento è la Scuola di Architettura, Urbanistica, Ingegneria delle costruzioni.

Il Direttore del Master universitario è il prof. Stefano della Torre. La Vice-Direttrice è la prof.ssa Lidia Pinti. Il Comitato Scientifico del Master Universitario è composto dai prof. del Politecnico di Milano: Stefano Della Torre, Lidia Pinti, Marcellina Bertolinelli, Gianandrea Ciaramella, Elisabetta Ginelli, Daniela Oreni, Massimiliano Papetti, Marco Lorenzo Agostino Trani, Leopoldo Sdino, Bruno Daniotti; dagli arch. Samuele Biraghi e Iunior Alessandra Brizzolari; dal prof. Mario Claudio Dejacò dell'Università di Trento; e dal prof. Sebastiano Carbonara dell'Università degli Studi "G. D'Annunzio" Chieti-Pescara.

#### **ART. 2** **Obiettivo formativo e sbocchi occupazionali**

Il progetto formativo del Master fornisce i principi teorici e i modelli operativi avanzati al fine di gestire le dinamiche del progetto nel suo ciclo di vita; laddove il progetto è inteso come metodo di elaborazione e di gestione del flusso delle informazioni in una realtà complessa che richiede l'adozione di strumenti tali da consentire un corretto sviluppo della documentazione progettuale dalle fasi preliminari. Il Master fornisce le conoscenze per la definizione di un progetto dal documento preliminare alla progettazione, allo studio di fattibilità, alla progettazione di massima e di dettaglio, alla scelta del contraente, alla fase di esecuzione e alle relative azioni di controllo, prefigurandone anche le peculiarità negli ambiti di gestione del costruito e dei processi di dismissione. Il Master fornirà gli strumenti per garantire una gestione efficace dei processi, attraverso modelli multidisciplinari in grado di generare schemi informativi di molteplici livelli di dettaglio. Saranno inoltre approfonditi i ruoli delle figure che partecipano al procedimento e la loro operatività alla luce dei contenuti del quadro legislativo nazionale, in relazione ai modelli organizzativi di project management, di building information modelling e di strumenti operativi avanzati. Alcuni degli strumenti avanzati che saranno visionati

sono Revit, Dynamo, MSProject, Navisworks, Allplan, Archicad, Tekla, Solibri, DDS\_CAD, Civil 3D, Infracore, STR Vision CPM, Archibus, Termolog, Travilog, Acustilog, contemporaneamente all'uso di piani di classificazione e norme come Masterformat, Uniformat II, Omniclass, norme UNI per edilizia.

Le opportunità di lavoro offerte a chi abbia acquisito le conoscenze e gli strumenti presentati durante le lezioni del master sono molteplici e variegate: studi di progettazione, società d'ingegneria, imprese di costruzioni, fornitori di materiali per l'edilizia, sviluppatori immobiliari, general contractor, enti pubblici, ecc. necessitano e sono alla costante ricerca di professionisti in grado di ottimizzare i loro processi industriali in modo da ottimizzare la sostenibilità dei loro prodotti e/o servizi.

Gli studenti acquisiranno la capacità di utilizzo di strumenti consolidati per sviluppare una documentazione progettuale esaustiva, basata su modelli che esplicitino le scelte progettuali, con una coerente rappresentazione nei documenti di progetto BIM (Building Information Management), al fine di sostenere la comunicazione, la simulazione e l'ottimizzazione del progetto. Gli studenti approfondiranno le tecniche di perfezionamento di un modello come database grafico del progetto i cui contenuti sono organizzati e sostenuti da un codice di comunicazione univoco, che struttura e scompone il progetto per livelli crescenti di dettaglio (Work Breakdown Structure) e ne fornisce una rappresentazione esaustiva e coerente dei suoi attributi. Si acquisirà quindi la capacità di identificare e organizzare tutte le componenti progettuali secondo piani di classificazione normati, quali schemi di scomposizione del sistema edilizio (cfr. UNI 8290, MasterFormat, Uniformat, OmniClass). Si svilupperanno capacità operative attraverso l'utilizzo di diversi strumenti (software dedicati) che consentono di ottimizzare i processi in un'ottica BIM. Relativamente a questo, l'obiettivo del Master è quello di fornire un quadro completo di contenuti informativi che consenta di acquisire abilità gestionali nei processi di pianificazione, progettazione, Project Management, direzione dei lavori e cantierizzazione, chiusura del progetto e Facility Management, per prepararsi al ruolo di BIM Manager in un'azienda o in uno specifico progetto, ruolo questo, che richiede una vasta gamma di competenze e la padronanza dei processi. Il percorso del Master intende trasmettere ai partecipanti la capacità di comprendere le potenzialità delle tecnologie digitali innovando i processi di gestione ordinaria, anche attraverso il team working e le relazioni con operatori di rilievo nel mercato.

### ART. 3

#### Contenuti e organizzazione della didattica

Il Master universitario inizierà a **ottobre 2024** e terminerà a **ottobre 2025**.

Il Master affronterà tematiche riferite ai seguenti ambiti: sviluppo di modelli virtuali in grado di simulare la realtà futura, comprensione delle diverse esigenze dei soggetti che partecipano al procedimento (architetti, ingegneri civili, committenti, appaltatori, subappaltatori, fornitori, produttori di componenti edilizie), redazione di un piano di gestione BIM e dei relativi documenti per le diverse discipline per sostenere la comunicazione a tutti i livelli all'interno del ciclo di vita del progetto. Verranno fornite adeguate conoscenze tecniche per procedere nelle applicazioni BIM e nello sviluppo della WBS e per pianificare tutte le fasi del progetto con attenzione alla risoluzione delle criticità tra disciplina architettonica, strutturale, meccanica ed elettrica e nel rapporto tra appaltatori, produttori, installatori e committenti. Ulteriori argomenti riguarderanno la stima del costo di costruzione e le competenze del quantity surveyor (cost planning and commercial management, cost management process, risk management) e l'analisi finanziaria dei progetti. Inoltre il Master approfondirà il tema dell'interoperabilità tra le diverse applicazioni, l'analisi strutturale, quella energetica e acustica con software dedicati, verificando infine la coerenza del progetto nel rispetto delle procedure e delle norme cogenti.

Il corso prevede il rilascio di **60 CFU** e sarà così articolato:

Attività didattica	Insegnamenti OBBLIGATORI	
	SSD	CFU
TECNICHE AVANZATE DI ANALISI E GESTIONE DEI PROGETTI. Pensare in BIM: Nozioni, normative (nazionali e internazionali) e strumenti fondamentali per la gestione del progetto in ambito BIM.	ICAR12	2,5
STRUMENTI GESTIONALI AVANZATI: BIM, WBS, EARNED VALUE, DATABASE: i piani di classificazione normati: omniclass, masterformat, uniformat II, PC/Sfb, Uniclass II,...	ICAR/10	3
	ICAR/12	
	ICAR/10	7

3D Model: modellazione BIM. Progettazione preliminare e avanzata	ICAR/22	
3D Model: IFC, Interoperabilità e Model Checking	ICAR/12	3,5
	ICAR/17	
4D Model: PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE DEI LAVORI. Progetto operativo. Definizione di attività, risorse, stima delle tempistiche di cantiere. Diagrammi di Pert e Gantt.	ICAR/11	2,5
	ICAR/22	
4D Model: IL CONTROLLO DELLA FASE DI ESECUZIONE. Gestione del cantiere e verifica dell'avanzamento lavori. Milestone, SAL, penali, consumi	ICAR/11	2,5
	ICAR/22	
5D Model: METODI DI VALUTAZIONE DELLA SOSTENIBILITA' ECONOMICA DEI PROGETTI. Listino prezzi, analisi prezzi, sommario e stima dei costi di progetto. Computo Metrico e Computo Metrico Estimativo (CM e CME)	ICAR22	4,5
6D Model: Facility Management, l'aggiornamento del costruito e il piano di manutenzione.	ICAR22	3
Processi gestionali in BIM relativi ai beni architettonici.	ICAR19	1,5
I documenti del progetto esecutivo: capitolato, piano di sicurezza, piano di manutenzione, cronoprogramma.	ICAR/10	4
	ICAR/22	
PROGETTAZIONE MEP: Mechanical, Electrical and plumbing	ING-IND/11	3
BIM E CALCOLO STRUTTURALE	ICAR/09	3
Stage	non definito	20

#### **ART. 4 Requisiti di ammissione**

Il corso è rivolto a candidati in possesso di Laurea Specialistica/Magistrale in Architettura e Ingegneria. Il Comitato Scientifico si riserva di ammettere candidati in possesso dei suddetti titoli in discipline diverse da quelle sopra specificate, qualora il master possa costituire un completamento alla formazione del candidato. Saranno considerati validi titoli di studio conseguiti all'estero purché equivalenti nei rispettivi ordinamenti di studio.

Il numero massimo di partecipanti ammessi al master è 50. La selezione sarà a cura del Comitato Scientifico.

#### **ART. 5 Adempimenti formali**

La **domanda di ammissione** dovrà essere presentata a decorrere dal giorno successivo alla data del presente Decreto ed **entro il 20 settembre 2024.**

La domanda di ammissione dovrà riportare la dichiarazione. “Autorizzo questo Ateneo, ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali il trattamento dei propri dati personali per le sole finalità legate all’ammissione, immatricolazione e alla gestione del master e comunque acconsente a divulgare a terze informazioni personali ed in particolare:

- ad Enti pubblici e privati interessati ad eventuali assunzioni;
- a proponenti corsi di formazione; alla Banca Tesoriere del Politecnico per servizi connessi alle tasse;
- a Enti gestori di prestiti di onore, di alloggi, contratti di lavoro flessibile, attività culturali, ricreative e/o sportive.
- Autorizza inoltre l’utilizzo dei dati a fini statistici nel rispetto delle procedure e delle autorizzazioni previste dalla normativa citata.

L’informativa ampia sul trattamento dei dati e sui diritti dell’interessato è disponibile sul sito [www.polimi.it/privacy](http://www.polimi.it/privacy)

La modulistica per l'accesso al Master è reperibile scrivendo a [masterbim-dabc@polimi.it](mailto:masterbim-dabc@polimi.it) o sul sito [www.bimabc.polimi.it](http://www.bimabc.polimi.it).

La documentazione necessaria per **ammissione e immatricolazione**, di seguito elencata, dovrà essere inviata a:

#### **CONSORZIO CIS-E POLITECNICO DI MILANO**

Piazza Leonardo da Vinci 32, Edificio 5

20133 MILANO (MI)

Telefono: 0223995141

email: [masterbim-dabc@polimi.it](mailto:masterbim-dabc@polimi.it)

#### **\* Cittadini italiani/stranieri con titolo di studio conseguito in Italia**

- copia del documento di identità
- copia del Diploma Supplement o fotocopia del diploma di laurea o autocertificazione tramite apposito modulo fornito dall'ente gestore.

#### **\* Cittadini italiani/U.E. con titolo conseguito all'estero**

- copia del documento di identità
- copia del diploma di laurea in lingua originale e traduzione
- copia dei transcripts in lingua originale e traduzione o Diploma Supplement in lingua inglese (**all'atto dell'immatricolazione** dovrà essere consegnata:
  - **la Dichiarazione di Valore in loco rilasciata dalla Rappresentanza italiana all'estero competente per territorio oppure**
  - **il Diploma Supplement con firma o marca digitale oppure in assenza di firma o marca digitale, il Diploma Supplement con Apostille oppure**
  - **l'attestazione rilasciata dai Centri Enic/ Naric oppure**
  - **l'attestazione rilasciata da World Education Services – WES).**

Ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000, qualora l'Amministrazione riscontri, sulla base di idonei controlli, la non veridicità del contenuto di dichiarazioni rese dal candidato, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguiti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

#### **\* Cittadini extra U.E. con titolo conseguito all'estero**

- **copia del titolo di studio** posseduto in lingua originale e relativa traduzione in italiano/inglese/francese o spagnolo
- **copia dei transcripts con l'elenco degli esami in lingua originale e relativa traduzione in italiano/inglese/francese o spagnolo (all'atto dell'immatricolazione dovrà essere consegnata:**
  - **la Dichiarazione di Valore in loco rilasciata dalla Rappresentanza italiana all'estero competente per territorio oppure**
  - **l'attestazione rilasciata dai Centri Enic/ Naric oppure**
  - **l'attestazione rilasciata da World Education Services – WES)**
- **copia del passaporto** in corso di validità

almeno 30 giorni prima dei termini di chiusura iscrizione, come indicato nel presente articolo.

L'Ente Gestore trasmette tutta la documentazione sopra elencata per la valutazione dei titoli, ai fini della partecipazione al Master universitario, al Politecnico di Milano, **Servizio Master e Formazione Continua, entro i termini di chiusura del presente bando**, secondo quanto disposto dalla nota MIUR/MAE "Procedure per l'ingresso, il soggiorno, l'immatricolazione degli studenti internazionali e il relativo riconoscimento dei titoli, per i corsi delle formazioni superiori in Italia per l'anno accademico 2024/25".

**A seguito di accettazione da parte dell'Ateneo, e solo dopo aver confermato la propria partecipazione all'Ente Gestore del Corso nelle modalità da esso previste, lo studente dovrà registrarsi sul portale ministeriale <https://www.university.it> comunicando all'Ente Gestore l'avvenuta registrazione, affinché la domanda possa essere inoltrata alla Rappresentanza competente al rilascio del Visto di ingresso.**

#### **MODALITA' DI IMMATRICOLAZIONE:**

Gli allievi ammessi al Master dovranno creare delle credenziali di accesso ai Servizi on line del Politecnico di Milano sul sito [www.polimi.it](http://www.polimi.it) inserire i propri dati e creare un **codice persona**, allegando un documento di identità valido (passaporto nel caso di cittadini extra EU), e comunicare il proprio codice persona all'Ente Gestore del Master. Gli studenti già registrati dovranno aggiornare i propri dati personali, se obsoleti.

**Le credenziali di accesso al portale saranno da conservare perché saranno necessarie per accedere a tutti i servizi del Politecnico di Milano.** In caso di smarrimento sarà possibile procedere al ripristino in autonomia o mediante ticket OTRS.

Il Politecnico creerà una matricola provvisoria, con la quale lo studente potrà pagare il bollo dovuto per l'immatricolazione attraverso i servizi on line.

**I cittadini extra U.E.**, oltre alla documentazione di cui sopra **dovranno caricare sulla propria anagrafica dei servizi on line copia del titolo di ingresso e di soggiorno in corso di validità.**

Per potere essere immatricolati, indipendentemente dalle modalità di erogazione del corso (in presenza, online/a distanza), **i cittadini Extra U.E dovranno caricare, sulla propria anagrafica dei servizi on line, copia del passaporto in corso di validità.**

#### **ART. 6**

##### **Titolo e riconoscimenti**

#### **CERTIFICAZIONE RILASCIATA**

Gli allievi ammessi all'esame finale del Master dovranno pagare il bollo dovuto attraverso i servizi on-line del Politecnico di Milano per poter sostenere l'esame.

Al termine del corso, al superamento dell'esame finale, verrà rilasciato il titolo di Master universitario di II livello in "BIM. METODI, MODELLI E APPLICAZIONI."

#### **OBBLIGHI DEGLI ALLIEVI**

La frequenza alle attività previste dal Master è obbligatoria per almeno il 75% delle attività del corso.

La rinuncia al corso deve essere manifestata in forma scritta. Il periodo di formazione non può essere sospeso per alcun motivo.

#### **MODALITA' DI VERIFICA**

L'esame finale prevede un colloquio individuale con la presentazione di un elaborato redatto in base ai contenuti del Master.

#### **ART. 7**

##### **Tasse e contributi**

Il costo del Master universitario è pari a € **7.500,00** così suddiviso:

- € **500,00** – tassa di iscrizione al Politecnico di Milano;
- € **7.000,00**– quota di partecipazione al Master.

Tassa e quota potranno essere versate secondo le seguenti scadenze:

- I rata: € **2.500,00** entro il **08/10/2024**;
- II rata: € **2.500,00** entro il **28/02/2025**;
- III rata: € **2.500,00** entro il **27/06/2025**;

**La tassa di iscrizione al Politecnico di Milano non sarà restituita in nessun caso.**

Tassa e quota potranno essere versate sul conto corrente numero 100000193938— CAB 09606 – ABI 03069 – CIN IT E – CIN EUR 33 – IBAN: IT33E0306909606100000193938 presso Intesa San Paolo, Viale Romagna, 22, 20133 Milano (MI) – intestato a Consorzio CIS-E.

**Indicando come causale ID 2789 MU2 BIM. METODI, MODELLI E APPLICAZIONI..**

Il Comitato Scientifico del Master si riserva la possibilità di assegnare borse di studio a copertura parziale della quota di iscrizione ai candidati idonei che presenteranno la domanda di ammissione entro i termini indicati sul sito [www.bimabc.polimi.it](http://www.bimabc.polimi.it) Ulteriori informazioni su eventuali borse di studio e scontistica sono disponibili sul sito [www.bimabc.polimi.it](http://www.bimabc.polimi.it).

#### **ART. 8 Trattamento dei dati personali**

L'Ateneo, ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati, utilizza il trattamento dei propri dati personali per le sole finalità legate all'ammissione, immatricolazione e alla gestione del master e comunque acconsente a divulgare a terzi informazioni personali ed in particolare:

- ad Enti pubblici e privati interessati ad eventuali assunzioni;
- a proponenti corsi di formazione; alla Banca Tesoriere del Politecnico per servizi connessi alle tasse;
- a Enti gestori di prestiti di onore, di alloggi, contratti di lavoro flessibile, attività culturali, ricreative e/o sportive.
- Autorizza inoltre l'utilizzo dei dati a fini statistici nel rispetto delle procedure e delle autorizzazioni previste dalla normativa citata.

L'informativa ampia sul trattamento dei dati e sui diritti dell'interessato è disponibile sul sito [www.polimi.it/privacy](http://www.polimi.it/privacy)

#### **ART. 9 Pubblicità**

Il presente Decreto è reso pubblico sul sito del Politecnico di Milano all'indirizzo <https://www.polimi.it/corsi/master-universitari-e-corsi-post-laurea/>

#### **PER CHIARIMENTI E INFORMAZIONI SUL MASTER UNIVERSITARIO:**

**Arch. Iunior ALESSANDRA BRIZZOLARI**  
PIAZZA LEONARDO DA VINCI 32, EDIFICIO 5  
20133 MILANO (MI)  
Telefono: 0223995141  
email: [masterbim-dabc@polimi.it](mailto:masterbim-dabc@polimi.it)  
Indirizzo web: <http://www.bimabc.polimi.it>

La Rettrice  
(prof.ssa Donatella Sciuto)  
*f.to Donatella Sciuto*

*Documento firmato digitalmente, ai sensi della normativa vigente.*